## 3-Zimmer-Eigentumswohnung

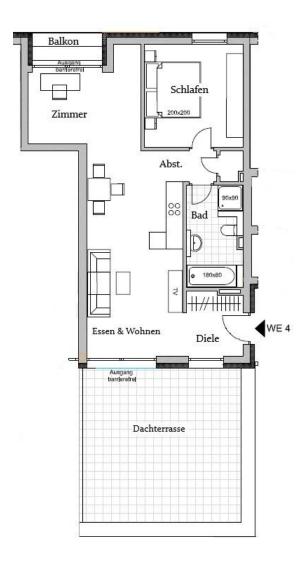
Essen, Wohnen & Kochen	26,63 m <sup>2</sup>
Zimmer	11,70 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,98 m <sup>2</sup>
Bad	7,04 m <sup>2</sup>
Diele	4,80 m <sup>2</sup>
Abstellraum	0,82 m <sup>2</sup>
Balkon (1,72 m² anteilig zu 50%)	0,86 m <sup>2</sup>
Dachterrasse (31,08 m² anteilig zu 50%)	15,54 m <sup>2</sup>

## Wohnfläche

80,37 m<sup>2</sup>

Berechnung der Wohnfläche nach WoFIV 2003

## Wohnung 4



1. Obergeschoss

